

Тарифы на коммунальные услуги ТСН«Б Панина,д2» с 1 ноября 2025 года

Начислено	Ед. изм.	Норма	Тариф / Разм. пл.с 01.01.25	Чем установлено
Взносы на содержание и ремонт ОИ	м2	-	40,0	Решение ОС Членов ТСН 22/09/2025
Взносы на капитальный ремонт	м2	-	13,38	ПП ИО от 11 ноября 2024 г. N 701ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ,НА 2025 ГОД пр.2
ГВС на ОДН ОИ	м2	-	0,11	Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и ...)
ХВС на ОДН ОИ	м2	-	0,06	
Водоотведение на ОДН ОИ	м2	-	0,02	
Элект-ие на ОДН ОИ	м2	-	2,84	
Коммунальные услуги				
Отопление мощность	Гкал/ч	0,04382284	414,01	Решение РСТ Нижегородской области № 50/5 от 28.11.2022 (с изм. от 19.12.2024 №72/4)
Отопление-энергия	Гкал	0,008889134	1576,15	Решение РСТ Нижегородской области № 50/5 от 28.11.2022 (с изм. от 19.12.2024 №72/4)
ГВС содержание систем	Гкал/ч	0,444737013	414,01	Решение РСТ Нижегородской области № 50/5 от 28.11.2022 (с изм. от 19.12.2024 №72/4)
ГВС тепловая энергия на подогрев	Гкал/ч*м 3	0,06504	1576,15	Решение РСТ Нижегородской области № 50/5 от 28.11.2022 (с изм. от 19.12.2024 №72/4)
ГВС компонент ХВС	м3	5,120	39,17	С 1 июля 2025Решение РСТ Нижегородской области от от 05.12.24 № 65/1
Холодная вода	м3	8,580	39,17	С 1 июля 2025Решение РСТ Нижегородской области от от 05.12.24 № 65/1
Водоотведение	м3	13,690	31,06	С 1 июля 2025Решение РСТ Нижегородской области от от 05.12.24 № 65/1
Обращение с ТКО	м2	-	6,64	Решение № 58/93 от 20.12.2023 г. по зоне деятельности № 1

Согласно Правил предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах, утв.постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года N 354(далее - Правил N 354), в редакции пост. N 603, в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным прибором учета холодной воды, горячей воды(норматив потребления в Нижегородской области из расчета на 1 человека горячей воды в месяц = 3,411 м.куб , холодной воды=5,724 м.куб), размер платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителям в жилых помещениях в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с учетом повышающего коэффициента с 2017 года – 1,5.

Согласно Постановления ПРАВИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ от 11 ноября 2024 г. N 701ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2025 ГОД взнос составляет **12,80 руб с** метра квадратного площади помещения.

Потребление Холодной воды за 2024 год – 16 025 м.куб (ОД ИПУ)Потребление «Отопление энергия» за 2024 г. -1305,84 ГКалл (ОД ИПУ)

Общая площадь жилых и нежилого помещения по реестру на 2025год**11737,68м.кв**(Жилых 11587,18 м.кв, нежилого 150,5 м.кв)

Решением региональной службы по тарифам Нижегородской области № 58/93 от 20.12.2023 г установлен единый тариф на услугу «Обращение с ТКО» по зоне №1 ООО«Нижэкология-НН» в размере **810,47 руб/м.куб.**, Норматив накопления ТКО в Нижегородской обл 0,10 м куб/год с м.кв.

Решением РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 для АО «Теплоэнерго» с **01.12.2022 установлены** двухкомпонентные тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения