

Тарифы на коммунальные услуги ТСН«Б Панина,д2» с 1 января 2026 года

Начислено	Ед. изм.	Норма	Тариф / Разм. пл.с 01.01.26	Чем установлено
Взносы на содержание и ремонт ОИ	м2	-	40,0	Решение ОС Членов ТСН 22/09/2025
Взносы на капитальный ремонт	м2	-	13,38	ПП НО от 11 ноября 2024 г. N 701ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2025 ГОД пр.2
ГВС на ОДН ОИ	м2	-	0,11	Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и ...)
ХВС на ОДН ОИ	м2	-	0,06	
Водоотведение на ОДН ОИ	м2	-	0,02	
Элект-ие на ОДН ОИ	м2	-	2,89	
Коммунальные услуги				
Отопление мощность	Гкал/ч	0,04382284	420,91	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
Отопление-энергия	Гкал	0,008630228	1602,42	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
ГВС содержание систем	Гкал/ч	0,444737013	420,91	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
ГВС тепловая энергия на подогрев	Гкал/ч*м3	0,06504	1602,42	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
ГВС компонент ХВС	м3	5,120	39,82	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
Холодная вода	м3	8,580	39,82	Решение РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 (с изм. от 11.12.2025 №58/9)
Водоотведение	м3	13,690	34,65	Решение РСТ НО от 11.12.2025 № 58_5_ХВ ВО ЖБО стоки НН
Обращение с ТКО	м2	-	6,94	Решение № 58/93 от 20.12.2023 г. по зоне деятельности № 1от 20.12.24 №73/4

Согласно Правил предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах, утв. постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года N 354(далее - Правил N 354), в редакции пост. N 603, в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным прибором учета холодной воды, горячей воды(норматив потребления в Нижегородской области из расчета на 1 человека горячей воды в месяц = 3,411 м.куб , холодной воды=5,724 м.куб), размер платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителям в жилых помещениях в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с учетом повышающего коэффициента с 2017 года – 1,5.

Согласно Постановления ПРАВИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ от 11 ноября 2024 г. N 701ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2026 ГОД взнос составляет **13,38 руб с** метра квадратного площади помещения.

Потребление Холодной воды за 2025 год – 13 765 м.куб (ОД ИПУ) Потребление «Отопление энергия» за 2025 г. -1167,24 ГКалл (ОД ИПУ)

Общая площадь жилых и нежилого помещения по реестру на 2026год **11737,68м.кв**(Жилых 11587,18 м.кв, нежилого 150,5 м.кв) Решением региональной службы по тарифам Нижегородской области № 58/93 от 20.12.2023 г 1от 20.12.24 №73/4 установлен единый тариф на услугу «Обращение с ТКО» по зоне №1 ООО«Нижэкология-НН» в размере **847,59 руб/м.куб.**, Норматив накопления ТКО в Нижегородской обл 0,10 м куб/год с м.кв.

Решением РСТ Нижегородской области № 50/12 от 28.11.2022 для АО «Теплоэнерго» с **01.12.2022 установлены** двухкомпонентные тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения